

Grodków, dnia 14.01.2020

IGP.V.041.1.2020

Opolski Urząd Wojewódzki

Wydział Polityki Społecznej i Zdrowia

ul. Piastowska 14

45-082 Opole

Dotyczy: zapotrzebowania na środki finansowe na utworzenie nowych środowiskowych domów samopomocy oraz rozwój istniejących sieci ośrodków w 2020 roku

Nazwa zadania:

UTWORZENIE ŚRODOWISKOWEGO DOMU SAMOPOMOCY W GRODKOWIE

Ad.1.

Gmina Grodków jest gminą miejsko wiejską, w skład której wchodzi miasto Grodków oraz 35 sołectw. Ludność gminy wynosi wg. danych GUS 19.376 osób, z czego 8851 osób to mieszkańcy miasta Grodków. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym wynosi 3515, z tego 1745 mieszka w mieście Grodków.

W powiecie brzeskim liczba osób niepełnosprawnych wynosi od 12.358 do 13.731. Wśród osób z orzeczoną niepełnosprawnością osoby ze znacznym stopniem niepełnosprawności stanowią 28,4% ogółu osób niepełnosprawnych, osoby z umiarkowanym stopniem niepełnosprawności to 42,3% ogółu osób z niepełnosprawnością, a osoby z lekkim stopniem niepełnosprawności to 29,3% roku ogółu.

Powiatowy Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności wydał za III kwartały 2019 roku wydał 1259 orzeczeń o niepełnosprawności dla osób dorosłych (powyżej 16 roku życia) oraz 124 orzeczenia dla dzieci i młodzieży do 16 roku życia. W tej ilości wydanych orzeczeń wydano 179 orzeczeń o znacznym stopniu niepełnosprawności po raz pierwszy. Wydano także po raz pierwszy 43 orzeczenia ze znacznym i umiarkowanym stopniem niepełnosprawności dla osób z niepełnosprawnością intelektualną i 133 orzeczenia upośledzeniem typu P.

Biorąc pod uwagę fakt, iż Powiatowy Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności nie prowadzi ewidencji wydawanych orzeczeń o stopniu niepełnosprawności w podziale na poszczególne gminy powiatu, należy przyjąć, że liczba osób niepełnosprawnych na terenie gminy Grodków jest proporcjonalna (biorąc pod uwagę liczbę mieszkańców powiatu brzeskiego) do liczby mieszkańców gminy Grodków.

Według danych Ośrodka Pomocy Społecznej w Grodkowie świadczenia OPS pobierało w 2019 r. 114 osób niepełnosprawnych, w tym 10 osób ze znacznym stopniem niepełnosprawności typu P i U, oraz 38 osób z umiarkowanym stopniem niepełnosprawności. W roku 2019 OPS Grodków przyznał usługi opiekuńcze dla 23 osób z niepełnosprawnością typu P i U, a specjalistycznymi usługami opiekuńczymi dla osób z zaburzeniami psychicznymi było objętych 35 osób.

W domach pomocy społecznej były umieszczone 32 osoby, za które gmina ponosi odpłatność, z czego w 2019 r. umieszczono 3 osoby.

Według danych ROPS Opole wynika, że na koniec 2018 r. w województwie opolskim funkcjonowało 13 Środowiskowych Domów Samopomocy. Najniższy wskaźnik liczby miejsc w ŚDS ma powiat brzeski (nieco ponad 3, przy prawie 15 w powiecie oleskim).

Z badań ROPS w Opolu (styczeń 2018 r.) wynika że liczba miejsc w środowiskowych domach samopomocy jest za mała w stosunku do potrzeb. Wg kadry kierowniczej ośrodków pomocy społecznej, by zaspokoić potrzeby, w 2020 r. liczba miejsc w ŚDS-ach winna wynosić 1 092 (o 61% więcej niż w 2016 r.), w tym szczególnie wzrost winien dotyczyć miejsc typu A (dla osób przewlekle psychicznie chorych).

Biorąc pod uwagę, że osoby niepełnosprawne stanowią od 13, 5 do 15% mieszkańców gminy Grodków oraz fakt szybkiego starzenia się społeczeństwa i dużego wzrostu ilości osób chorych na choroby cywilizacyjne, powodujące między innymi zaburzenia psychiczne powstanie ŚDS na terenie gminy Grodków staje się koniecznością. Według danych Powiatowego Programu Ochrony Zdrowia Psychicznego liczba osób objętych w 2011 r. działaniami dwóch Poradni Zdrowia Psychicznego działających na terenie gminy Grodków przedstawiała się następująco:

**1) poradnia Psychiatryczna przy NZOZ „Medium” w Grodkowie
ul. Słowackiego 6**

Ilość udzielanych porad

Rok	2008	2009	2010	2011
Ilość porad	504	552	469	626

Typ zaburzeń

Rozpoznanie	rok			
	2008	2009	2010	2011
Zaburzenia psychotyczne	4	4	4	10
Zaburzenia niepsychotyczne	16	12	7	10
Zaburzenia spowodowane używaniem alkoholu	6	-	-	5
Zaburzenia spowodowane używaniem substancji psychoaktywnych	-	-	-	-
Upośledzenie umysłowe	3	5	7	7
Inne najczęściej występujące	118	147	134	156

Liczba osób objętych opieką

	Liczba osób objętych opieką czynną		Liczba osób zarejestrowanych w poradni	Pacjenci pierwszorazowi			Miejsce zamieszkania	
	mężczyzn	kobiet		ogółem	mężczyzn	kobiet	miasto	wieś
2008	28	45	147	32	16	16	98	49
2009	32	49	168	50	24	26	81	87
2010	36	34	152	30	15	15	77	75
2011	28	51	188	79	27	52	104	84

W wybranych zawodach istotnych dla psychiatrycznej opieki zdrowotnej zatrudnienie było następujące wg stanu na 31.12.2011r.:

- psychiatrzy - 2
- psychiatrzy dzieci i młodzieży - 0

- psychologowie kliniczni - 0
- pracownicy socjalni - 0
- pielęgniarki - 1
- pielęgniarki ze specjalizacją psychiatryczną - 0
- terapeuci zajęciowi - 0
- psychoterapeuci z certyfikatem - 1
- certyfikowani specjaliści i instruktorzy terapii uzależnień – 1

2) Poradnia Zdrowia Psychicznego przy NZOZ „SAN-MED” w Grodkowie ul. Słowackiego 5

Ilość udzielanych porad

Rok	2008	2009	2010	2011
Ilość porad	939	991	820	834

Typ zaburzeń

Rozpoznanie	rok			
	2008	2009	2010	2011
Zaburzenia psychotyczne	10	18	18	23
Zaburzenia niepsychotyczne	20	5	7	11
Zaburzenia spowodowane używaniem alkoholu	8	6	9	15
Zaburzenia spowodowane używaniem substancji psychoaktywnych	9	11	9	11
Upośledzenie umysłowe	14	18	14	10
Inne najczęściej występujące	175	72	168	181

Liczba osób objętych opieką

	Liczba osób objętych opieką czynną		Liczba osób zarejestrowanych w poradni	Pacjenci pierwszorazowi			Miejsce zamieszkania	
	mężczyzn	kobiet		ogółem	mężczyzn	kobiet	miasto	wieś
2008	128	170	298	64	26	38	127	171
2009	152	163	315	57	28	29	119	196
2010	118	184	302	44	16	28	134	168
2011	112	176	288	51	16	35	104	184

W wybranych zawodach istotnych dla psychiatrycznej opieki zdrowotnej zatrudnienie było następujące wg stanu na 31.12.2011r.:

- psychiatrzy - 1
- psychiatrzy dzieci i młodzieży - 0
- psychologowie kliniczni - 0
- pracownicy socjalni - 0

- pielęgniarki - 1
- pielęgniarki ze specjalizacją psychiatryczną - 0
- terapeuci zajęciowi - 0
- psychoterapeuci z certyfikatem - 0
- certyfikowani specjaliści i instruktorzy terapii uzależnień – 0

Ilość udzielanych porad w latach 2008-2011 w większości poradni wykazuje tendencję wzrostową. Analogicznie wyglądają przypadki pacjentów pierwszorazowych – są to w większości kobiety zamieszkujące w mieście.

Z uzyskanych z w/w Poradni informacji wynika, że od 2015 r. stale rośnie liczba pacjentów Poradni wymagających interwencji i leczenia psychiatrycznego.

Ad.2.

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Grodków na lata 2016 – 2020, przyjęta uchwałą Rady Miejskiej w Grodkowie 16 grudnia 2015 r. (uchwała Nr XIV/114/15) wskazuje jako cel szczegółowy budowę infrastruktury pomocy społecznej odpowiadającej potrzebom społeczności lokalnej, wsparcie rodziny w zapewnieniu opieki nad osobami starszymi, tworzenie środowiskowych form pomocy, szczególnie poprzez utworzenie Środowiskowego Domu Samopomocy. Jako szanse dla społeczności lokalnej w analizie SWOT wskazano utworzenie ŚDS.

Środowiskowy Dom Samopomocy przeznaczony będzie dla 30 osób. Biorąc pod uwagę rodzaje schorzeń i występujące potrzeby na terenie gminy Grodków Środowiskowy Dom Samopomocy obejmować będzie osoby przewlekle psychicznie chore , osoby upośledzone umysłowo. Zasięg terytorialny działania ŚDS obejmować będzie teren Gminy Grodków, siedziba ŚDS mieścić się będzie w Grodkowie przy ulicy Mickiewicza 10.

Dom będzie domem wielotypowym typu AB.

Zakłada się – w oparciu o dane OPS Grodków- że 5 uczestników ŚDS będzie posiadało niepełnosprawność sprzężoną.

Planowane formy zajęć:

- malarsko-ceramiczne
- rękodzieła użytkowego
- plastyczno-manualne
- gospodarstwa domowego i treningu samoobsługi
- komputerowo-fotograficzno-multimedialne

Podstawowymi formami pracy w placówce będą treningi mające na celu rozwój wszystkich sfer funkcjonowania uczestnika-psychicznej, społecznej, fizycznej, zawodowej. Na podstawie wstępnej diagnozy możliwości uczestnika będzie opracowywany indywidualny plan pracy wspierająco – aktywizującej dostosowany do jego indywidualnych potrzeb.

Planowane realizowane treningi:

1. **Trening wyglądu zewnętrznego i higieny osobistej** w ramach tego treningu realizuje się rozwijanie i podtrzymywanie umiejętności dbania o estetyczny wygląd i utrzymanie higieny osobistej.
2. **Trening estetyki pomieszczeń i porządku otoczenia** dotyczy wytworzenia potrzeby dbania o czystość najbliższego otoczenia, sumienności w wykonywaniu czynności porządkowych.
3. **Trening umiejętności praktycznych** dotyczy nabywania umiejętności niezbędnych funkcjonowania w życiu codziennym. Uczestnicy uczą się prostych czynności, jak: prania,

szycia, obsługi urządzeń gospodarstwa domowego, narzędzi technicznych, sprzętu ogrodniczego, itp.

4. **Trening kulinarny** obejmuje naukę przygotowywania prostych posiłków, rozpoznawania i właściwego zastosowania produktów spożywczych, naukę poprawnego zachowania się przy stole, posługiwania się sprzętami kuchennymi, sztucami. Poprzez udział w tym treningu uczestnicy uczą się przygotowywania posiłku zgodnie z zasadami zdrowego żywienia oraz zasadami bezpieczeństwa i higieny.

5. **Trening budżetowy** – odnosi się do nabywania umiejętności rozpoznawania nominałów, określania ich wartości. Uczestnicy uczą się racjonalnego planowania wydatków, oszczędzania oraz samodzielnego dysponowania swoimi finansami.

6. **Trening socjoterapeutyczny** – poprzez udział w treningu uczestnicy zapoznają się z funkcjonowaniem placówek pożytku publicznego. Uczą się samodzielnego załatwiania spraw urzędowych, wypełniania dokumentów, robienia zakupów, itp. Trening ten sprzyja rozwijaniu cech niezbędnych do podjęcia aktywności zawodowej.

7. **Trening komputerowy** – pozwala uczestnikom nabyć umiejętności z zakresu obsługi komputera, drukarki, ksero, korzystania z internetu jako źródła informacji.

8. **Trening edukacyjny** – polega ona na stymulowaniu i usprawnianiu funkcji psychomotorycznych, czyli rozwijaniu umiejętności pisania, czytania, liczenia, zdolności samodzielnego myślenia, koncentracji uwagi, rozwijaniu wiedzy na temat otaczającego świata. Terapia ta obejmuje trening pamięci, orientacji. W podejmowanych działaniach wobec osób z zaburzeniami psychoorganicznymi stosuje się również **tzw. terapię reminiscencyjną**, polegającą na wywoływaniu wspomnień poprzez np. oglądanie fotografii, słuchanie muzyki, wspominanie zdarzeń przeszłych z życia chorego, otaczanie uczestnika przedmiotami wywołującymi wspomnienia.

9. **Trening umiejętności interpersonalnych i rozwiązywania problemów**, dotyczy wszystkich możliwych celowych działań związanych z kontaktem z drugą osobą czy grupą osób. Celem treningów interpersonalnych jest uruchomienie procesu zmian i poprawa stanu psychofizycznego uczestnika. Zajęcia grupowe sprzyjają nabywaniu większej otwartości w relacjach z innymi, uczą wyrażać swoje zdanie, emocje, potrzeby. Przez te treningi osoby chore psychicznie, niepełnosprawne przełamują swoje lęki, kształtują poczucie własnej wartości, uczą się rozwiązywania problemów i radzenia sobie ze stresem. Dąży się do do rozwoju takich cech jak wytrwałość, zdolność do podejmowania decyzji, a także poczucia wspólnoty i społecznej odpowiedzialności.

10. **Poradnictwo psychologiczne (psychoterapia indywidualna)** – uczestnik otrzymuje wsparcie psychologiczne. Głównym celem jest nabywanie umiejętności intrapsychicznych, potrzebnych do rozumienia własnej choroby, radzenia sobie z jej objawami, emocjami i problemami. Jedną ze stosowanych form psychoterapii indywidualnej jest psychorysunek, który w sposób niewerbalny pozwala wypowiedzieć dolegliwości i konflikty uczestników.

11. **Trening lekowy** – głównym celem jest wytworzenie systematyczności i odpowiedzialności w przyjmowaniu leków przez osoby chore. Udział w treningu wpływa na większą świadomość swojej choroby, rozpoznawania jej objawów i radzenia sobie z nimi.

12. **Pomoc w dostępie do niezbędnych świadczeń zdrowotnych i profilaktyka zdrowotna** obejmują opiekę pielęgniarską na terenie placówki oraz wizyty kontrolne w specjalistycznych poradniach. Uczestnicy uczą się samodzielności w uzgadnianiu wizyt oraz korzystaniu z poradni. W zakresie tych działań prowadzona jest regularna profilaktyka zdrowotna w formie pogadank.

13. **Arteterapia / terapia grupowa w pracowni plastycznej, rękodzieła, ceramicznej, technicznej** pozwala na zapoznanie się z różnymi technikami pracy i daje namiastkę pracy zawodowej. Zajęcia w pracowniach pobudzają do spontanicznej twórczości, dają poczucie osiągnięcia zamierzonego celu. Prace ręczne rozwijają umiejętności manualne, uczą

starannego i estetycznego wykonania, poprawiają koordynację wzrokowo-ruchową, ćwiczą koncentrację uwagi na danej czynności. Powierzone zadania motywują do działania i do podejmowania wysiłku. Praca w grupie pozwala na wytworzenie atmosfery zaufania, szczerości i szacunku. Obecność terapeuty gotowego pomóc w trudnej sytuacji daje poczucie bezpieczeństwa, możliwość nawiązania kontaktu, wytworzenia systemu wzajemnej pomocy.

14. **Treningi umiejętności spędzania czasu wolnego** – pokazuje uczestnikom alternatywne formy wykorzystania czasu wolnego w placówce i poza nią:

- **Zajęcia teatralne i muzyczne – (dramatoterapia)** – wykorzystanie elementów teatru i psychodramy do rozwijania otwartości, empatii, wyrażania emocji. W ramach zajęć prowadzony jest również trening relaksacyjny, gdzie celem jest odprężenie, rozładowanie napięcia, rozluźnienie, wyciszenie. Zajęcia obejmują również choreoterapię – wykorzystanie form tanecznych w terapii.

- **Filmoterapia / biblioterapia** – celem zajęć jest wytworzenie potrzeby u uczestników poszukiwania i rozwijania zainteresowań. Poprzez czytanie czasopism, książek, oglądanie wybranych filmów, uczestnicy poszerzają zakres wiedzy, uczą się formułować wypowiedzi, brać udział w dyskusjach na poruszone tematy.

Terapia ruchowa – zajęcia rehabilitacyjne, sportowe i rekreacyjne obejmuje zajęcia usprawniające w formie ćwiczeń czynnych: gimnastyka, zajęcia ruchowe, manualne, rozgrywki sportowe, udział w turniejach, olimpiadach. Zajęcia te mają na celu podtrzymywanie ogólnej sprawności ruchowej i rozładowywanie napięć psychicznych

Planowane zatrudnienie:

- kierownik – 1 etat
- księgową – 1 lub ½ etatu
- psycholog – umowa zlecenie/usługa
- instruktorzy terapii – 5 etatów
- rehabilitant – ½ etatu/umowa zlecenie/usługa
- kierowca/konserwator – 1 etat
- sprzątaczkę -1/2 etatu
- logopeda – umowa zlecenie/usługa

Ad.3.

Środowiskowy Dom Samopomocy zlokalizowany będzie w budynku należącym do Gminy Grodków (Decyzja komunalizacyjna Wojewody opolskiego przyznająca tytuł prawny do nieruchomości z dnia 17 października 1994 r. Nr G.IV.7224.-190/94), położonym na działce 362 przy ulicy Mickiewicza 10 w Grodkowie). Jest to obiekt po zlikwidowanym Gimnazjum, znajdujący się w centrum Grodkowa, w pobliżu Domu Pomocy Społecznej. Obiekt jest zabezpieczony, posiada teren na utworzenie miejsca rekreacji. Budynek jest wpisany do rejestru zabytków prowadzonym przez Gminę Grodków. Łączna kubatura obiektu wynosi ponad 2800 m³, z czego powierzchnia użytkowa wynosi 692 m², w tym:

- parter 187,3 m²
- I piętro 208 m²
- II piętro 197,8 m²
- piwnica 18,9 m²
- poddasze 80 m²

Łączna powierzchnia użytkowa pozwala na spełnienie wymogów dotyczących powierzchni użytkowej przypadającej na 1 uczestnika, wyposażenie tych pomieszczeń w meble i sprzęty niezbędne do prowadzonych w nich zajęć, w tym sali ogólnej umożliwiającej spotykanie się uczestników i ich rodzin, pomieszczenia wielofunkcyjne do prowadzenia działalności wspierającej, aktywizującej i rehabilitacyjnej, pokój do indywidualnego poradnictwa psychologicznego, spełniającego także funkcję pokoju wyciszeń, wydzielone pomieszczenie

kuchenne z niezbędnymi urządzeniami i sprzętem gospodarstwa domowego, trzy toalety dla uczestników, toaleta dla personelu, łazienkę dla uczestników. ŚDS zostanie także wyposażony w niezbędny sprzęt do prowadzenia zajęć, w tym sprzęt do treningu samoobsługi i zaradności życiowej, sprzęt rehabilitacyjny, sprzęt sportowo rekreacyjny, sprzęt komputerowy, tv, audio video oraz sprzęt niezbędny do bieżącej obsługi działalności ŚDS.

Burmistrz Gminy Grodków oświadcza, że obiekt ten będzie przeznaczony na działalność w zakresie pomocy społecznej poprzez utworzenie w tym miejscu Środowiskowego Domu Samopomocy. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego teren obejmujący działkę Nr 307 w Grodkowie wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem UO/5 – przeznaczenie podstawowe – tereny usług oświaty na wydzielonych działkach wraz z zielenią towarzyszącą, ustalone jako cele publiczne. Zgodnie z Uchwałą Nr XXXV/375/2006 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 27 września 2006 r. jako dopuszczalne kierunki przekształceń ustalono:

- modernizacja, adaptacja i przebudowy istniejących obiektów z zachowaniem dominującej funkcji usługowej, z zastrzeżeniem zgodności z obowiązującymi przepisami szczególnymi
- zmiany rodzaju realizowanych usług na inne usługi publiczne, z zastrzeżeniem zgodności z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

Ad.4.

W Powiecie Brzeskim, na terenie miasta Brzeg zlokalizowana jest Wyższa Szkoła Humanistyczno – Ekonomiczna oraz Zespół Szkół Medycznych, które kształcą osoby w zawodach związanych z pomocą osobom niepełnosprawnym tj. opiekun medyczny, opiekun osoby starszej, terapeuta itp.

Na terenie Gminy Grodków w zakresie wsparcia osób niepełnosprawnych działają instytucje:

- 1) Warsztaty Terapii Zajęciowej dla 25 uczestników w Jędrzejowie,
- 2) Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy, przeznaczony łącznie dla 91 osób uczniów, w skład którego wchodzi:
 - szkoła podstawowa,
 - branżowa szkoła I stopnia,
 - szkoła przysposabiająca do pracy,
 - zespół rewalidacyjno - wychowawczy,
- 3) Dom Pomocy Społecznej w Grodkowie dla osób w podeszłym wieku i przewlekle somatycznie chorych przeznaczony dla 57 osób
- 4) Dom Pomocy Społecznej dla mężczyzn niepełnosprawnych umysłowo w Jędrzejowie przeznaczony dla 95 osób
- 5) Ośrodek Pomocy Społecznej

Działania SOSW są niewystarczające, gdyż osoby opuszczające placówkę wymagają dalszej, stałej pracy i wsparcia w zakresie terapii i nauki samodzielności. Dużą grupą absolwentów SOSW – mieszkańców gminy Grodków pozostaje po ukończeniu okresu edukacji bez dalszego wsparcia i działań, które powodują w krótkim okresie czasu regres w samodzielnym funkcjonowaniu i konieczność umieszczenia tych osób w placówkach całodobowych.

Środowiskowe Domy Samopomocy przeznaczone są dla osób, które w wyniku upośledzenia niektórych funkcji organizmu lub zdolności adaptacyjnych wymagają pomocy do życia w środowisku rodzinnym i społecznym, w szczególności w celu zwiększenia zaradności i samodzielności życiowej, a także ich integracji społecznej.

Środowiskowe Domy Samopomocy świadczą usługi w ramach indywidualnych lub zespołowych treningów umiejętności społecznych, polegających na nauce, rozwijaniu lub podtrzymaniu umiejętności w zakresie czynności dnia codziennego i funkcjonowania w życiu społecznym.

Ad. 5. Zestawienie wstępnych kosztów wyposażenia poszczególnych pracowni terapeutycznych oraz pozostałych pomieszczeń ŚDS.

Zestawienie kosztów:

Koszt wyposażenia pracowni malarsko-ceramicznej łącznie:

Lp.	Nazwa / wyposażenie	Koszt / zł.
1.	stół (1400)+ 6 krzesel (250 zł.)	2900,00
2.	1 biurko + 1 krzesło (derma)	750,00
3.	1 regał mniejszy lub komoda 4 szufladowa	500,00
4.	1 regał większy	620,00
5.	szafka zamykana na klucz	400,00
6.	szafa zabudowana typu komandor	3000,00
7.	maty ochronne na stół	150,00
8.	tablica korkowa	50,00
9.	kosz / kubel	50,00
10.	2 lampki LED	220,00
11.	fartuchy ochronne 6 szt. (materiałowe) fartuchy ochronne jednorazowe (60 szt.)	380,00
12.	narzędzia ceramiczne i garncarskie: oczka, szpatułki, dłuta, wytłaczanki, wykrojniki, pędzle, noże, dziurkacze, szczypce, toczek, wykrojniki, struny, wałki, cykliny, cyrkle, itp.	1100,00
13.	gliny plastyczne, masy lejne, szkliwa, kleje, nabłyszczacze, wosk, angoba	1250,00
14.	farby ceramiczne	300,00
15.	pozostałe: bazy do zapinek, pierścieni, naszyjników, magnesów itp.	210,00
16.	rękawice ogniotrwałe aluminizowane	160,00

17.	sztalugi malarskie 2x	700,00
18.	palety i naczynia	120,00
19.	papiery, bloki, arkusze, szkicowniki itp.	180,00
20.	łopatki, szpachelki, pędzle do oleju, akrylu, akwarelowe itp.	5500,00
21.	podobrazia i podkłady	250,00
22.	antyramy i ramki,	250,00
23.	szkła ozdobne , papier do decoupage	300,00
24.	Farby: olejne, akrylowe, plakatowe, akwarelowe, grunty, pigmenty, bazy	600,00
25.	pastele, kredki, pisaki, olejne, węgiel, grafity, ołówki itp.	250,00
26.	piec ceramiczny komorowy o pojemności 200 l	42780,00
27.	pozostałe niezbędne wyposażenie pracowni: pojemniki do przechowywania, akcesoria do pieca ceramicznego itp.	1906,00
28.	mobilna ściana akustyczna na torach	3120,00
29.	1 CD radio	280,00
30.	Rolety okienne	1000,00
	Łącznie:	69276,00

koszt wyposażenia pracowni gospodarstwa domowego i treningu samoobsługi łącznie:

Lp.	Nazwa / wyposażenie	Koszt / zł.
1.	stół + 6 krzeseł	2900,00
2.	1 biurko + 1 krzesło (derma)	750,00
3.	1 regał mniejszy	377,00
4.	meble z płytami granitowymi	8600,00
5.	lodówka – zamrażarka (z kostkarką)	4000,00
6.	mikrofalówka	300,00

7.	toster	90,00
8.	frytkownica	400,00
9.	gofrownica	90,00
10.	sokowirówka	200,00
11.	zmywarko-wypaźarka	4.136,00
12.	3 czajniki	360,00
13.	naczynia kuchenne: garnki, patelnie, blaszki, miski, deski, sztućce, obieraczki, łopatki, pojemniki, naczynia zamykane itp.	3 000,00
14.	kubki, szklanki	300,00
15.	talerze: płytki, głębokie, małe, miski	560,00
16.	dzbanki szklane i plastikowe (6+6)	250,00
17.	pralka	1 500,00
18.	żelazko	250,00
19.	deska do prasowania	100,00
20.	suszarka ubraniowa	100,00
21.	CD radio	269,00
22.	suszarka do włosów	100,00
23.	fartuszki, czepki, ściereczki, ręczniki	400,00
24.	zmiotki, szufelki, wiadra, mopy	250,00
25.	kosz, kubeł	50,00
26.	moskitiery okienne	600,00
27.	rękawiczki, worki, chemia	200,00
28.	wyspa – szafki – blat granit	2 800,00
29.	kuchenka elektryczna 4 palnikowa z piekarnikiem	1400,00

30.	Łącznie:	34332,00
-----	-----------------	-----------------

koszt wyposażenia pracowni plastyczno-manualnej łącznie:

Lp.	Nazwa / wyposażenie	Koszt / zł.
1.	stół + 6 krzesel	2900,00
2.	1 biurko + 1 krzesło	750,00
3.	2 regały mniejsze	754,00
4.	1 komoda	550,00
5.	szafa zabudowana typu komandor	3000,00
6.	2 rolety	800,00
7.	maty stołowe	100,00
8.	fartuszki	180,00
9.	kosz / kubel	50,00
10.	pojemniki do przechowywania	200,00
11.	maszyna do szycia	450,00
12.	pistolety do kleju na gorąco + wkłady	300,00
13.	pisaki, kredki, farbki, pastele, gumki, temperówki, zestawy kreślarskie, kleje itp.	300,00
14.	nożyczki, nożyczki ozdobne i dziurkacze dekoracyjne, przycinacze, wyłaczanki	300,00
15.	farby do dekoracji: szkła, tkanin, uniwersalne	350,00
16.	masy plastyczne, modelina, plastelina	300,00
17.	pisaki dekoracyjne do świec	100,00
18.	świecek, ozdoby do wykańczania (szkło, drewno)	200,00
19.	bloki, arkusze, folie, pianki, podkłady windows, papiery ozdobne, filc	300,00
20.	kolorowanki i szablony	100,00

21.	Odlewanki, foremki, gips	200,00
22.	Sizal, rafia, bibuła, tkaniny, włóczki, tasiemki, wstążki	300,00
23.	akcesoria do szycia	100,00
24.	paciorki, koraliki, plecionki	100,00
25.	zestawy kreatywne i zestawy do quillingu	300,00
26.	ciastolina	100,00
27.	komplety do nakłówanek z kartami	50,00
28.	kleje brokatowe	30,00
29.	ozdoby transparentne	100,00
30.	foremki z wałkami	70,00
31.	piórka, piankowe ozdoby, pompony, kolorowe guziki, oczka, talarki drewniane, żyłka, igły bezpieczne plastikowe, naklejki, filcowe wzory, samoprzylepne tematyczne ozdoby	300,00
32.	lampki LED 2 szt.	220,00
33.	pozostałe wyposażenie	900,00
34.	CD radio	269,00
	Łącznie:	15023,00

koszt wyposażenia pracowni komputerowo-fotograficzno-multimedialnej łącznie:

Lp.	Nazwa / wyposażenie	Koszt / zł.
1.	stół + 6 krzeseł	2900,00
2.	1 biurko + 1 krzesło	750,00
3.	1 regał większy	535,00
4.	1 komoda	600,00
5.	7 laptopów / komputerów z wyposażeniem i oprogramowaniem	17500,00

6.	dodatkowe wyposażenie: myszy, głośniki	400,00
7.	1 CD radio	269,00
8.	2 aparaty fotograficzne	2638,00
9.	3 pendrive	90,00
10.	drukarka do zdjęć - fotograficzna	1200,00
11.	2 karty pamięci	90,00
12.	kserokopiarka	1400,00
13.	1 drukarka	300,00
14.	1 laminarka	230,00
15.	1 bindownica	210,00
16.	1 flipchart	190,00
17.	tonery i tusze	700,00
18.	2 tablice korkowe	50,00
19.	antyramy (różnej wielkości) i ramki	250,00
20.	2 lampki biurkowe	220,00
21.	płyty cd i dvd	100,00
22.	papier ksero biały i kolorowy	300,00
23.	papier fotograficzny	100,00
24.	folia laminacyjna	80,00
25.	3 bloki do flipchartu	60,00
26.	materiały piśmiennicze: długopisy, markery, flamastry, kredki, ołówki, korektory	150,00
27.	materiały pozostałe: zeszyty, bloki, zszywacze, dziurkacze, gumki, temperówki, spinacze, zszywacze	200,00
28.	Koszulki biurowe małe i duże	50,00
29.	Segregatory, teczki itp.	80,00

30.	pojemniki biurkowe i pozostałe do przechowywania	100,00
31.	Kosz i materiały do czyszczenia sprzętu	80,00
32.	Szafa zabudowana	3000,00
33.	2 rolety	800,00
	łącznie	35622,00

koszt wyposażenia pracowni rękodzieła użytkowego – łącznie:

Lp.	Nazwa / wyposażenie	Koszt / zł.
1.	stół + 6 krzeseł	2900,00
	1 biurko + 1 krzesło	750,00
	2 regały mniejsze	800,00
	1 komoda	550,00
	2 lampki	220,00
	2 rolety	200,00
	maty stołowe	100,00
	fartuszki	150,00
	kosz / kubel	50,00
	pojemniki do przechowywania	100,00
	maszyna do szycia	450,00
	pistolety do kleju na gorąco + wkłady	300,00
	pisaki, kredki, farbki, pastele, gumki, temperówki, zestawy kreślarskie, kleje itp.	300,00
	nożyczki, nożyczki ozdobne i dziurkacze dekoracyjne, przycinacze, wytłaczanki	300,00
	farby do dekoracji: szkła, tkanin, uniwersalne	350,00
	masy plastyczne, modelina, plastelina	300,00

pisaki dekoracyjne do świec	100,00
świeczki, ozdoby do wykańczania (szkło, drewno)	200,00
bloki, arkusze, folie, pianki, podkłady windows, papiery ozdobne, filc	300,00
kolorowanki i szablony	100,00
Odlewanki, foremki, gips	200,00
Sizal, rafia, bibuła, tkaniny, włóczki, tasiemki, wstążki	300,00
akcesoria do szycia	100,00
paciorki, koraliki, plecionki	100,00
zestawy kreatywne i zestawy do quillingu	300,00
ciastolina	100,00
komplety do nakłówanek z kartami	50,00
kleje brokatowe	30,00
ozdoby transparentne	100,00
foremki z wałkami	70,00
piórka, piankowe ozdoby, pompony, kolorowe guziki, oczka, talarki drewniane, żyłka, igły bezpieczne plastikowe, naklejki, filcowe wzory, samoprzylepne tematyczne ozdoby	300,00
pozostałe wyposażenie	1 000,00
akcesoria szydełkowe	100,00
krosno hafciarskie + akcesoria	100,00
zestawy do decoupage	160,00
sztuczne kwiaty, osłonki, podkłady	150,00
gotowe materiały i produkty przeznaczone do dalszej pracy np. deski, łopatki drewniane, skarbonki	150,00
CD radio	269,00

3 rolety	1200,00
szafa zabudowana typu komandor	3000,00
Łącznie:	16299,00

KOSZT WYPOSAŻENIA SALI OGÓLNOROZWOJOWEJ łącznie:

Lp.	Nazwa / wyposażenie	Koszt / zł.
1.	4 stoły + 40 krzeseł	15600,00
2.	1 biurko + 1 krzesło	750,00
3.	2 komody	1 200,00
4.	1 telewizor	3 500,00
5.	1 projektor, ekran i wyposażenie	1 600,00
6.	1 wieża audio	750,00
7.	2 tablice korkowe	100,00
8.	1 sofa narożna duża	1 600,00
9.	6 rolet	2400,00
10.	sprzęt rekreacyjno-sportowy: piłki, paletki, skakanki, itp.	600,00
11.	ozdoby i dodatki: kwiaty, zegar, ramki, obrusy	200,00
12.	pojemniki do przechowywania	100,00
13.	gry planszowe i pozostałe, puzzle	400,00
14.	sofa 3 osobowa rozkładana	1500,00
15.	zestaw nagłośnieniowy z mikrofonami	4000,00

16.	klimatyzacja	4500,00
Łącznie:		38800,00

KOSZT WYPOSAŻENIA BIURA KSIĘGOWOŚĆ - łącznie:

Lp.	Nazwa / wyposażenie	Koszt / zł.
1.	stolik	300,00
2.	1 biurko + 3 krzesła	950,00
3.	1 regał	535,00
4.	1 komoda	600,00
5.	lampka	110,00
6.	rolety	150,00
7.	1 laptop z oprogramowanie (księgowa)	2900
8.	program księgowy	2200,00
9.	kosz / kubel	50,00
10.	szafa na akta uczestników, z zabezpieczeniem RODO	800,00
11.	2 laptopy (kierownik i dla pozostałych pracowników)	5 000,00
12.	materiały biurowe: segregatory, teczki, papier ksero, bruliony, materiały piśmiennicze, koszulki foliowe, zszywacz, zszywki, nożyczki, dziurkacz, kalkulator, kalendarz-terminarz itp.	400,00
13.	drukarka	350,00
14.	tablica korkowa	50,00
15.	organizer biurkowy	50,00

16.	pozostałe, w tym tonery, telefon	950,00
Łącznie:		15395,00

KOSZT WYPOSAŻENIA BIURA KIEROWNIKA ŚDS- łącznie:

Lp.	Nazwa / wyposażenie	Koszt / zł.
1.	stolik	300,00
2.	1 biurko + 2 krzesła	700,00
3.	1 regał	535,00
4.	1 komoda	600,00
5.	lampka	110,00
6.	rolety – 2 szt.	800,00
7.	kosz / kubek	50,00
8.	szafa na akta pracowników i uczestników, z zabezpieczeniem RODO	800,00
9.	materiały biurowe: segregatory, teczki, papier ksero, bruliony, materiały piśmiennicze, koszulki foliowe, zszywacz, zszywki, nożyczki, dziurkacz, kalkulator, kalendarz-terminarz itp.	400,00
10.	drukarka kolorowa	900,00
11.	tablica korkowa	50,00
12.	organizator biurkowy	50,00
13.	pozostałe, w tym tonery, telefon z faksem	1850,00
Łącznie:		7145,00

Koszt wyposażenia gabinetu specjalistów – SALA WYCISZEŃ (w tym psychologa)

Lp.	Nazwa / wyposażenie	Koszt / zł.
1.	biurko, 2 krzesła	950,00
2.	2 sofy 3 osobowa rozkładane	3000,00
3.	lampki LED 2 szt	220,00
4.	regał	380,00
5.	komoda z szufladami	400,00
6.	fotele typu uszak – 2 szt.	1400,00
7.	koce, poduszki itp.	400,00
	Łącznie:	6750,00

KOSZT WYPOSAŻENIA - pozostałe - łącznie:

Lp.	Nazwa / wyposażenie	Koszt / zł.
1.	kosze w łazienkach	200,00
2.	kosz na pranie	100,00
3.	szafki łazienkowe - 5	200,00
4.	szafki – pod umywalkowe 5	1000,00
5.	dozowniki na mydło - 5	400,00
6.	pojemniki na papier - 5	400,00
7.	pojemniki na ręczniki papierowe - 5	400,00

8.	uchwyty, wieszaki itp.	100,00
9.	szczotki do wc – 5 szt.	150,00
10.	zegar ścienny na korytarzu	30,00
11.	tablica korkowa na informacje	50,00
12.	rolety w łazienkach	800,00
	Łącznie:	3830,00

KOSZT WYPOSAŻENIA SALI REHABILITACYJNO- GIMNASTYCZNEJ

Lp.	Nazwa / wyposażenie	Koszt / zł.
1	fotele masująco – relaksujące – 8 sztuk	12000,00
2	bieżnia	2600,00
3	2 rowerki stacjonarne	900,00
4	drabinka gimnastyczna	500,00
5	materace gimnastyczne – 2 szt.	500,00
6	wałki ortopedyczne	250,00
7	tablice do ćwiczeń manualnych z obciążeniem	1200,00
8	rotor do ćwiczeń kończyn górnych i dolnych	800,00
9	ławeczki gimnastyczne 2 szt.	800,00
10	karimaty do ćwiczeń – 8 szt.	320,00
11	kijki nordic walking 6 par	600,00

12	piłki i woreczki gimnastyczne	350,00
13	klocki piankowe	250,00
14	platforma terapeutyczna do rehabilitacji sensorycznej	350,00
15	ścieżka gimnastyczna	350,00
16	liquid floor płytki sensoryczne	300,00
17	półkule sensoryczne	150,00
18	równoważnia sensoryczna podłogowa	250,00
19	twister	280,00
20	laski gimnastyczne – komplet	140,00
21	3 osłony na ścianę (materacowo-piankowe)	600,00
22	pozostałe do gimnastyki	1000,00
23	rolety - komplet	1200,00
24	kompletny ugul	3500,00
25	radio CD	250,00
26	łóżko do masażu	4200,00
	Łącznie:	36520,00

*koszty wstępne nie obejmują wszystkich elementów wyposażenia, które pojawią się po etapie remontu pomieszczeń i wymagać będą indywidualnego doposażenia. Wstępnie planowana kwota kosztów wyposażenia oparta została na zebraniu cen hurtowych netto z internetu.

*koszty wstępne nie obejmują wszystkich elementów wyposażenia, które pojawią się po etapie remontu pomieszczeń i wymagać będą indywidualnego doposażenia. Wstępnie

planowana kwota kosztów wyposażenia oparta została na zebraniu cen hurtowych netto z internetu.

Ad. 6.

A. Kwota dotacji: 1.978.992,00 zł.

- koszty remontu i przystosowania budynku na potrzeby ŚDS wraz z zakupami inwestycyjnymi – 1.742.780 zł, z uwzględnieniem opracowania projektu, uzgodnieniami z odpowiednimi służbami, nadzorem budowlanym i kierownikiem budowy, opracowaniem kosztorysu inwestorskiego, SIWZ oraz z uwzględnieniem budowy windy dwudrzwiowej zewnętrznej, zamontowania pochylni transportowej oraz pełnego dostosowania obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych

- koszty zakupu wyposażenia pomieszczeń na potrzeby ŚDS - 236.212 zł

B. koszt działania ŚDS od 15 grudnia do 31 grudnia 2020 r: - 32.880,00 zł

Harmonogram działań:

- marzec – kwiecień – podjęcie Uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie w sprawie utworzenie Środowiskowego Domu Samopomocy
- maj – czerwiec – ogłoszenie konkursu w ramach ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 688, 1570, 2020) na remont, wyposażenie i prowadzenie ŚDS
- maj – czerwiec 2020 – opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej
- czerwiec – grudzień 2020 – prace budowlano -remontowe
- listopad – grudzień 2020 – zakup i montaż wyposażenia pomieszczeń ŚDS
- październik – listopad 2020 – nabór pracowników ŚDS
- listopad – grudzień – opracowanie dokumentacji ŚDS, statutu, Regulaminu
- listopad – grudzień – nabór we współpracy z OPS Grodków uczestników ŚDS

Załączniki do wniosku:

1. Kserokopia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Grodków na lata 2016 – 2020, przyjęta uchwałą Rady Miejskiej w Grodkowie 16 grudnia 2015 r. (uchwała Nr XIV/114/15)
2. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
3. Uchwała Nr XIV/127/19 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 18 grudnia 2019 r. w sprawie wyrażenia woli podjęcia działań przygotowawczych związanych z utworzeniem Środowiskowego Domu Samopomocy w Grodkowie



BURMISTRZ

Marek Antoniewicz

Gmina Grodków
ul. Warszawska 29
49-200 Grodków

Grodków, dn. 15.01.2020

PROGRAM INWESTYCJI
dla zadania pn. **UTWORZENIE ŚRODOWISKOWEGO**
DOMU SAMOPOMOCY W GRODKOWIE
NOWY

Lp	Elementy programu inwestycji	Opis
1	Planowany zakres rzeczowy inwestycji	<p>W ramach inwestycji planowane są następujące działania:</p> <ol style="list-style-type: none">1) opracowanie projektu budowlanego dostosowania budynku, w którym mieścić się będzie ŚDS do potrzeb wynikających z przepisów i norm dotyczących ŚDS oraz praca budowlanego, dokonanie niezbędnych uzgodnień ze służbami i instytucjami (kominiarz, straż pożarna, konserwator zabytków, sanepid itp.),2) wykonanie kosztorysu inwestorskiego,3) przeprowadzenie procedur przetargowych dotyczących wyboru wykonawcy/ów,4) prace budowlano montażowe polegające na przebudowie instalacji wentylacyjnej, elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, ppoż. (hydranty i urządzenia zabezpieczające), podziale pomieszczeń na pomieszczenia pracowni i innych pomieszczeń z zastosowaniem ścianek wygłuszających na rolkach, przebudowa toalet na zgodne z przepisami, likwidacja progów, budowie szybu windowego, wymianie stolarki drzwiowej, uzupełnieniu ubytków w ścianach, malowaniu pomieszczeń, likwidacji barier w całym obiekcie,5) wymiana instalacji co w całym obiekcie,6) zakup i montaż wyposażenia pracowni i pomieszczeń przeznaczonych na działalność ŚDS,7) zakup i montaż urządzenia dźwigowego oraz platformy przyschodowej,8) prowadzenie nadzoru budowlanego oraz inwestorskiego. <p>Inwestycja spełniać będzie wymogi określone dla tego typu placówek, określone w Rozporządzeniu MRiP z dnia 9 grudnia 2010 r. w sprawie środowiskowych domów samopomocy.</p>
2	Dane o planowanym okresie realizacji inwestycji	Inwestycja zostanie zrealizowane w okresie czerwiec – grudzień 2020 roku.

3	<p>Ocena efektywności inwestycji, w tym ekonomicznej</p> <p>Inwestycja polegająca na adaptacji i przebudowie budynku po dawnej szkole na potrzeby ŚDS zaspokoi potrzeby gminy i mieszkańców gminy w zakresie zapewnienia miejsc wsparcia i opieki dla osób niepełnosprawnych. Dzięki powstaniu ŚDS część podopiecznych OPS korzystających ze świadczeń opiekuńczych i specjalistycznych świadczeń opiekuńczych będzie objęta dziennymi formami wsparcia w ramach ŚDS. Pozwoli to na opóźnienie procesu umieszczania mieszkańców gminy do całodobowych form opieki (DPS), co pozwoli na zmniejszenie kosztów gminy związanych z odpłatnością za pobyt w DPS. Dla uczestników ŚDS oraz ich opiekunów pozwoli na pozostanie w swoim środowisku. Jednocześnie poprzez wykorzystanie obiektu po dawnej szkole zostanie ograniczony koszt gminy związany z utrzymaniem, eksploatacją i ochroną pustego obiektu. Poprzez zatrudnienie pracowników ŚDS zmniejszy się poziom bezrobocia w gminie, a poprzez zapewnienie uczestnikom w ramach ŚDS rehabilitacji i wsparcia specjalistów zmniejszy się kolejka do specjalistycznych usług na terenie gminy. Powstanie ŚDS na terenie gminy Grodków zwiększy się na terenie gminy sieć ośrodków wsparcia dla osób niepełnosprawnych.</p>
4	<p>Dane o planowanych efektach rzeczowych inwestycji</p> <p>Inwestycja obejmująca adaptację i przebudowę istniejących pomieszczeń szkolnych na potrzeby ŚDS doprowadzi do powstania 30 miejsc wsparcia dla osób niepełnosprawnych, dostosuje obiekt do wymogów związanych z wymaganymi przepisami, w szczególności z Rozporządzeniem MRiP w sprawie środowiskowych domów samopomocy oraz ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Wszystkie pomieszczenia, w tym sanitarne, ciągi komunikacyjne, oraz wyposażenie poszczególnych pracowni i pomieszczeń będą dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych ze szczególnym uwzględnieniem osób z naruszoną sprawnością ruchową.</p>
5	<p>Harmonogram prac obejmuje:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej oraz projektu wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i pozwoleniami przedsięwzięcia – sierpień – wrzesień 2020 – planowany koszt 70.000 zł, 2) opracowanie i przeprowadzenie procedur przetargowych wrzesień - grudzień 2020 – koszt 5000 zł, 3) roboty budowlane wraz zakupem i montażem dźwigu osobowego, z dwoma drzwiami, zakup i montaż pieca ceramicznego oraz nadzorem inwestorskim wrzesień – grudzień 2020 – koszt 1.625.000 zł, 4) zakup i montaż wyposażenia pomieszczeń ŚDS – listopad – grudzień 2020 – koszt 236.212 zł 5) opracowanie dokumentacji ŚDS, w tym statutu, regulaminu – listopad – grudzień 2020 – 0 zł, 6) nabór pracowników do ŚDS – listopad – grudzień 2020 – 0 zł, 7) nabór uczestników do SDS – listopad – grudzień 2020 – 0 zł. <p>Szczegółowy wykaz wyposażenia poszczególnych pracowni i pomieszczeń wraz z kosztem zakupu zawarty jest we wniosku o dofinansowanie.</p>
6	<p>Szacunkowy łączny koszt inwestycji oraz dane o planowanych z poszczególnych źródeł jej finansowania w kolejnych latach realizacji</p> <p>Na podstawie szacunkowych kwot opartych na rozeznaniu rynku całkowity koszt inwestycji wyniesie 1.978.992 zł z czego:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) roboty budowlane, zakupy inwestycyjne, wraz z nadzorem inwestorskim – 1.667.780 zł b) opracowanie dokumentacji technicznej, kosztorysowej – 70.000 zł c) opracowanie i przeprowadzenie procedur przetargowych – 5000 zł

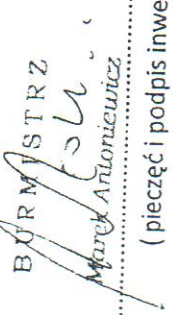
7	Dane o planowanym okresie zagospodarowania obiektów budowlanych i innych składników majątkowych, po zakończeniu realizacji inwestycji oraz o planowanej kwocie środków finansowych i źródłach ich pochodzenia, które umożliwią zagospodarowanie tych efektów rzeczowych	<p>d) wyposażenie ŚDS – 236.212 zł</p> <p>Planując budżet założono uzyskanie dofinansowania z budżetu państwa na realizację inwestycji w roku 2020 w wysokości 1.978.992 zł, co stanowi 100% wartości całej inwestycji. Nie przewiduje się realizacji inwestycji w następnych latach.</p> <p>Po zrealizowaniu inwestycji budynek wraz z wyposażeniem zostaną przekazane do użytkowania dla Środowiskowego Domu Samopomocy. Nie przewiduje się zmiany sposobu użytkowania obiektu na inne cele, niż określone we wniosku o dofinansowanie.</p>
---	---	---

Oświadczam, że została dokonana analiza celowości i możliwości wykonania inwestycji etapami.

Oświadczam, że planowane kwoty środków ze wszystkich źródeł finansowania inwestycji w całym okresie jej realizacji zostały określone w wysokości umożliwiającej terminowe regulowanie zobowiązań finansowych i terminowe zakończenie inwestycji.

Oświadczam, że posiadam dokument stwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, którym mowa w art. 3 pkt 11 Prawa budowlanego.

Oświadczam, że w/w inwestycja polega na wykonaniu robót budowlanych, o których mowa w art. 3 pkt 7 Prawa budowlanego, z wyjątkiem remontu.

BURMISTRZ

 Marek Antoniewicz
 GMINA GRODKÓW
 49-210 OSP GRODKÓW
 ul. Białostocka 100
 (pieczęć i podpis inwestora)

WNIOSEK

Koszt działania ŚDS od 15 grudnia do 31 grudnia 2020 r: - 32.880,00 zł

Harmonogram działań:

- marzec – kwiecień – podjęcie Uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie w sprawie utworzenie Środowiskowego Domu Samopomocy
- maj – czerwiec – ogłoszenie konkursu w ramach ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 688, 1570, 2020) na remont, wyposażenie i prowadzenie ŚDS
- maj – czerwiec 2020 – opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej
- czerwiec – grudzień 2020 – prace budowlano -remontowe
- listopad – grudzień 2020 – zakup i montaż wyposażenia pomieszczeń ŚDS
- październik – listopad 2020 – nabór pracowników ŚDS
- listopad – grudzień – opracowanie dokumentacji ŚDS, statutu, Regulaminu
- listopad – grudzień – nabór we współpracy z OPS Grodków uczestników ŚDS

AKTUALIZACJA

Harmonogram działań:

- lipiec 2020 – podjęcie Uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie w sprawie utworzenia Środowiskowego Domu Samopomocy
- lipiec 2020 – ogłoszenie konkursu w ramach ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 688, 1570, 2020) na remont, wyposażenie i prowadzenie ŚDS, rozstrzygnięcie – sierpień
- II połowa sierpnia 2020 – opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej, uzyskanie pozwolenia z Wydziału Budownictwa Starostwa Powiatowego
- wrzesień - grudzień 2020 – prace budowlano remontowe
- listopad – grudzień 2020 – zakup i montaż wyposażenia pomieszczeń ŚDS –
- październik – listopad 2020 – nabór pracowników ŚDS
- listopad – grudzień – opracowanie dokumentacji ŚDS, statutu, Regulaminu
- listopad – grudzień 2020 – nabór uczestników ŚDS
- II połowa grudnia 2020 – rozpoczęcie działalności

GMINA GRODKÓW
49-200 GRODKÓW
ul. Warszawska 29

BURMISTRZ

Marek Antoniewicz

Gmina Grodków
ul. Warszawska 29
49-200 Grodków

Grodków, dn. 28.07.2020

PROGRAM INWESTYCJI
dla zadania pn. **UTWORZENIE ŚRODOWISKOWEGO**
DOMU SAMOPOMOCY W GRODKOWIE
NOWY

lp	Elementy programu inwestycji	Opis
1	Planowany zakres rzeczowy inwestycji	<p>W ramach inwestycji planowane są następujące działania:</p> <ol style="list-style-type: none">1) opracowanie projektu budowlanego dostosowania budynku, w którym mieścić się będzie ŚDS do potrzeb wynikających z przepisów i norm dotyczących ŚDS oraz prawa budowlanego, dokonanie niezbędnych uzgodnień ze służbami i instytucjami (kominiarz, straż pożarna, konserwator zabytków, sanepid itp.),2) wykonanie kosztorysu inwestorskiego,3) przeprowadzenie procedur przetargowych dotyczących wyboru wykonawcy/ów,4) prace budowlano montażowe polegające na przebudowie instalacji wentylacyjnej, elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, ppoż. (hydranty i urządzenia zabezpieczające), podziałe pomieszczeń na pomieszczenia pracowni i innych pomieszczeń z zastosowaniem ścianek wyguszających na rolkach, przebudowa toalet na zgodne z przepisami, likwidacja progów, budowie szybu windowego, wymianie stolarki drzwiowej, uzupełnieniu ubytków w ścianach, malowaniu pomieszczeń, likwidacji barier w całym obiekcie,5) wymiana instalacji co w całym obiekcie,6) zakup i montaż wyposażenia pracowni i pomieszczeń przeznaczonych na działalność ŚDS,7) zakup i montaż urządzenia dźwigowego oraz platformy przyschodowej,8) prowadzenie nadzoru budowlanego oraz inwestorskiego. <p>Inwestycja spełniać będzie wymogi określone dla tego typu placówek, określone w Rozporządzeniu MRIP z dnia 9 grudnia 2010 r. w sprawie środowiskowych domów samopomocy.</p>
2	Dane o planowanym okresie realizacji inwestycji	Inwestycja zostanie zrealizowane w okresie sierpień – grudzień 2020 roku.

3	<p>Ocena efektywności inwestycji, w tym ekonomicznej</p>	<p>Inwestycja polegająca na adaptacji i przebudowie budynku po dawnej szkole na potrzeby ŚDS zaspokoi potrzeby gminy i mieszkańców gminy w zakresie zapewnienia miejsc wsparcia i opieki dla osób niepełnosprawnych. Dzięki powstaniu ŚDS część podopiecznych OPS korzystających ze świadczeń opiekuńczych i specjalistycznych świadczeń opiekuńczych będzie objęta dziennymi formami wsparcia w ramach ŚDS. Pozwoli to na opóźnienie procesu umieszczania mieszkańców gminy do całodobowych form opieki (DPS), co pozwoli na zmniejszenie kosztów gminy związanych z odpłatnością za pobyt w DPS. Dla uczestników ŚDS oraz ich opiekunów pozwoli na pozostanie w swoim środowisku. Jednocześnie poprzez wykorzystanie obiektu po dawnej szkole zostanie ograniczony koszt gminy związany z utrzymaniem, eksploatacją i ochroną pustego obiektu. Poprzez zatrudnienie pracowników ŚDS zmniejszy się poziom bezrobocia w gminie, a poprzez zapewnienie uczestnikom w ramach ŚDS rehabilitacji i wsparcia specjalistów zmniejszy się kolejka do specjalistycznych usług na terenie gminy. Powstanie ŚDS na terenie gminy Grodków zwiększy się na terenie gminy sieć ośrodków wsparcia dla osób niepełnosprawnych.</p>
4	<p>Dane o planowanych efektach rzeczowych inwestycji</p>	<p>Inwestycja obejmująca adaptację i przebudowę istniejących pomieszczeń szkolnych na potrzeby ŚDS doprowadzi do powstania 30 miejsc wsparcia dla osób niepełnosprawnych, dostosuje obiekt do wymogów związanych z wymaganymi przepisami, w szczególności z Rozporządzeniem MRiP w sprawie środowiskowych domów samopomocy oraz ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Wszystkie pomieszczenia, w tym sanitarne, ciągi komunikacyjne, oraz wyposażenie poszczególnych pracowni i pomieszczeń będą dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych ze szczególnym uwzględnieniem osób z naruszoną sprawnością ruchową.</p>
5	<p>Harmonogram rzeczowo finansowy inwestycji</p>	<p>Harmonogram prac obejmujące:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej oraz projektu wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i pozwoleniami przedsięwzięcia – kwiecień – maj 2020 – planowany koszt 70.000 zł, 2) opracowanie i przeprowadzenie procedur przetargowych czerwiec 2020 – koszt 5000 zł, 3) roboty budowlane wraz zakupem i montażem dźwigu osobowego, z dwoma drzwiami, zakup i montaż pieca ceramicznego oraz nadzorem inwestorskim czerwiec – grudzień 2020 – koszt 1.625.000 zł, 4) zakup i montaż wyposażenia pomieszczeń ŚDS – listopad – grudzień 2020 – koszt 236.212 zł 5) opracowanie dokumentacji ŚDS, w tym statutu, regulaminu – listopad – grudzień 2020 – 0 zł, 6) nabór pracowników do ŚDS – listopad – grudzień 2020 – 0 zł, 7) nabór uczestników do SDS – listopad – grudzień 2020 – 0 zł. <p>Szczegółowy wykaz wyposażenia poszczególnych pracowni i pomieszczeń wraz z kosztem zakupu zawarty jest we wniosku o dofinansowanie.</p>
6	<p>Szacunkowy łączny koszt inwestycji oraz dane o planowanych z poszczególnych źródeł jej finansowania w kolejnych latach realizacji</p>	<p>Na podstawie szacunkowych kwot opartych na rozeznaniu rynku całkowity koszt inwestycji wyniesie 1.978.992 zł z czego:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) roboty budowlane, zakupy inwestycyjne, wraz z nadzorem inwestorskim – 1.667.780 zł b) opracowanie dokumentacji technicznej, kosztorysowej – 70.000 zł c) opracowanie i przeprowadzenie procedur przetargowych – 5000 zł

	<p>d) wyposazenie ŚDS – 236.212 zł Planując budżet założono uzyskanie dofinansowania z budżetu państwa na realizację inwestycji w roku 2020 w wysokości 1.978.992 zł, co stanowi 100% wartości całej inwestycji. Nie przewiduje się realizacji inwestycji w następnych latach.</p>
<p>7 Dane o planowanym okresie zagospodarowania obiektów budowlanych i innych składników majątkowych, po zakończeniu realizacji inwestycji oraz o planowanej kwocie środków finansowych i źródłach ich pochodzenia, które umożliwią zagospodarowanie tych efektów rzeczowych</p>	<p>Po zrealizowaniu inwestycji budynek wraz z wyposażeniem zostaną przekazane do użytkowania dla Środowiskowego Domu Samopomocy. Nie przewiduje się zmiany sposobu użytkowania obiektu na inne cele, niż określone we wniosku o dofinansowanie.</p>

oświadczam, że została dokonana analiza celowości i możliwości wykonania inwestycji etapami.

oświadczam, że planowane kwoty środków ze wszystkich źródeł finansowania inwestycji w całym okresie jej realizacji zostały określone w wysokości umożliwiającej terminowe regulowanie zobowiązań finansowych i terminowe zakończenie inwestycji.

oświadczam, że posiadam dokument stwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, którym mowa w art. 3 pkt 11 Prawa budowlanego.

oświadczam, że w/w inwestycja polega na wykonaniu robót budowlanych, o których mowa w art. 3 pkt 7 Prawa budowlanego, z wyjątkiem remontu.

BURMISTRZ

Marek Antoniewicz

(pieczęć i podpis inwestora)

GMINA GRODKÓW
49-200 GRODKÓW
ul. Warszawska 29